	SISTEMA DE GESTION INTEGRADO	Código: UV-ME-MA-001
	<b>MANUAL DE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO Y PROTECCION DE DATOS PERSONALES DE UNICENTRO VILLAVICENCIO CENTRO COMERCIAL PH</b>	Versión: 02
		Fecha: 27/09/2018

## INTRODUCCIÓN

**UNICENTRO VILLAVICENCIO CENTRO COMERCIAL PH (UNICENTRO CC)** en cumplimiento con lo dispuesto en el Artículo 15 de la Constitución Política de Colombia, la Ley Estatutaria 1581 de 2012, y en el Decreto Único Reglamentario del Sector Comercio, Industria y Turismo, Decreto 1574 de 2015, Decreto 090 de 2018, así como sus normas reglamentarias y complementarias, declara que el objeto del presente Manual, es proteger el “derecho constitucional que tienen todas las personas a conocer, actualizar y rectificar la información que se hayan recogido sobre ellas en bases de datos o archivos, y los demás derechos, libertades y garantías constitucionales, así como el derecho a la información consagrado en el artículo 20 de la Constitución Política”.

De esta manera, UNICENTRO CC a través del presente documento, “tomará todas las medidas de seguridad razonables para garantizar que la información personal contenida en las bases de datos que administra, sea suministrada, únicamente, a los titulares, a las personas debidamente autorizadas por estos o a sus causahabientes” asimismo, garantizará en todo momento los derechos fundamentales a la intimidad, el buen nombre y la privacidad de las personas naturales, razón por la cual adopta y aplica el presente Manual de Políticas y Procedimientos de Protección de Datos Personales.

Para UNICENTRO CC, la eficacia en la administración de la información y el acceso a canales de comunicación veraces, se encuentran dentro de sus prioridades en la regulación no sólo frente a su equipo de colaboradores, sino también frente a sus proveedores, contratistas, clientes y usuarios en general. Por lo tanto, este Manual le permite conocer a cada uno de los miembros internos y externos o colectivos que hacen parte de UNICENTRO CC o tienen alguna relación con nosotros, los derechos y obligaciones que la Ley 1581 de 2012 y las normas complementarias han desarrollado, garantizado y establecido para los Titulares de la información de carácter personal, del cual es responsable de su tratamiento.


UNICENTRO CC es una sociedad colombiana con sede en la ciudad de Bogotá, dedicada a la comercialización internacional de piedras preciosas colombianas.

UNICENTRO CC en cumplimiento a las normas colombianas que sobre Protección de Datos Personales regulan su tratamiento, ha decidido adoptar el presente Manual, el cual establece las condiciones de la sociedad, obligaciones de los implicados e intervinientes en el Tratamiento y uso de la información de carácter personal, régimen de funcionamiento, y procedimientos aplicables al tratamiento de datos personales que en el desarrollo de las actividades propias de su objeto social tenga que solicitar, utilizar, almacenar, corregir, ceder, suprimir o tratar información de carácter personal<sup>1</sup>.

Lo anterior ha sido resuelto, con el fin de dar pleno cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 15 de la Constitución Política de Colombia y la Ley 1581 de 2012, así como las demás normas que reglamentan y complementan el Tratamiento para la Protección de Datos Personales<sup>2</sup> en Colombia.

<sup>1</sup>Decreto Reglamentario 1377 de 2013: “Artículo 5°. Autorización. El responsable del Tratamiento deberá adoptar procedimientos para solicitar, a más tardar en el momento de la recolección de sus datos, la autorización del Titular para el Tratamiento de los mismos e informarle los datos personales que serán recolectados, así como todas las finalidades específicas del Tratamiento para las cuales se obtiene el consentimiento. Los datos personales que se encuentren en fuentes de acceso público, con independencia del medio por el cual se tenga acceso, entendiéndose por tales aquellos datos o bases de datos que se encuentren a disposición del público, pueden ser tratados por cualquier persona siempre y cuando, por su naturaleza, sean datos públicos (...).”

<sup>2</sup>Decreto Reglamentario 1377 de 2013: “Artículo 4°. Recolección de los datos personales. En desarrollo de los principios de finalidad y libertad, la recolección de datos deberá limitarse a aquellos datos personales que son pertinentes y adecuados para la finalidad para la cual son recolectados o requeridos conforme a la normatividad vigente. Salvo en los casos expresamente previstos en la ley, no se podrán recolectar datos personales sin autorización del Titular. A solicitud de la Superintendencia de Industria y Comercio, los responsables deberán proveer una descripción de los

	SISTEMA DE GESTION INTEGRADO	Código: UV-ME-MA-001
	<b>MANUAL DE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO Y PROTECCION DE DATOS PERSONALES DE UNICENTRO VILLAVICENCIO CENTRO COMERCIAL PH</b>	Versión: 02
		Fecha: 27/09/2018

UNICENTRO CC es la responsable del Tratamiento de Datos Personales y en cumplimiento a lo establecido en el Decreto Reglamentario 1377 de 2013, adopta y hace público a todos los interesados el presente Manual que contiene todos los elementos esenciales, sencillos y seguros para el cumplimiento con la legislación correspondiente a la Protección de Datos Personales en Colombia. Asimismo, el presente Manual servirá como material pedagógico para todos los sectores o colectivos de interés que sostengan algún tipo de relación con UNICENTRO CC de manera directa o indirecta, contribuyendo al correcto conocimiento del derecho fundamental a la Protección de Datos Personales.

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 133 del Decreto Reglamentario 1377 de 2013, se realizan las siguientes notas:

UNICENTRO CC SE DECLARA RESPONSABLE DEL PRESENTE MANUAL Y DEL TRATAMIENTO DE PROTECCIÓN DE DATOS QUE EN EL EJERCICIO DE SUS FUNCIONES COMO SOCIEDAD DESARROLLE FRENTE A LAS PERSONAS NATURALES TITULARES DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL, POR LO ANTERIOR, SE IDENTIFICA LO SIGUIENTE:

**RAZÓN SOCIAL:** CENTRO COMERCIAL UNICENTRO VILLAVICENCIO PH.

**NIT:** 900.089.075-1

**DOMICILIO:** AV. 40 # 26C – 10. Villavicencio, Meta., Colombia.

**CORREO ELECTRÓNICO:** [oficialdeprotecciondedatos@unicentrovillavicencio.com](mailto:oficialdeprotecciondedatos@unicentrovillavicencio.com)

**PÁGINA WEB:** <http://www.unicentrovillavicencio.com> – (Link)

**RESPONSABLE:** Oficial de Protección de Datos


UNICENTRO CC ha designado al Oficial de Protección de Datos, el cual tendrá a cargo la responsabilidad en el tratamiento de datos, así como de la atención de peticiones, consultas y reclamos ante la cual el titular de la información puede ejercer sus derechos a conocer, actualizar, rectificar y suprimir el dato y revocar la autorización. Esta información será desarrollada a profundidad en un posterior aparte de este Manual.

La presente política es aplicable para todos los procedimientos internos de UNICENTRO CC, donde se capturen datos personales de terceros (personas naturales).

---


*procedimientos usados para la recolección, almacenamiento, uso, circulación y supresión de información, como también la descripción de las finalidades para las cuales la información es recolectada y una explicación sobre la necesidad de recolectar los datos en cada caso (...).*

<sup>3</sup> "Artículo 13. Políticas de Tratamiento de la información. Los responsables del tratamiento deberán desarrollar sus políticas para el tratamiento de los datos personales y velar porque los Encargados del Tratamiento den cabal cumplimiento a las mismas. Las políticas de Tratamiento de la información deberán constar en medio físico o electrónico, en un lenguaje claro y sencillo y ser puestas en conocimiento de los Titulares. Dichas políticas deberán incluir, por lo menos, la siguiente información: 1. Nombre o razón social, domicilio, dirección, correo electrónico y teléfono del Responsable. 2. Tratamiento al cual serán sometidos los datos y finalidad del mismo cuando esta no se haya informado mediante el aviso de privacidad. 3. Derechos que le asisten como Titular. 4. Persona o área responsable de la atención de peticiones, consultas y reclamos ante la cual el titular de la información puede ejercer sus derechos a conocer, actualizar, rectificar y suprimir el dato y revocar la autorización. 5. Procedimiento para que los titulares de la información puedan ejercer los derechos a conocer, actualizar, rectificar y suprimir información y revocar la autorización. 6. Fecha de entrada en vigencia de la política de tratamiento de la información y periodo de vigencia de la base de datos (...).

	SISTEMA DE GESTION INTEGRADO	Código: UV-ME-MA-001
	<b>MANUAL DE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO Y PROTECCION DE DATOS PERSONALES DE UNICENTRO VILLAVICENCIO CENTRO COMERCIAL PH</b>	Versión: 02
		Fecha: 27/09/2018

## CONTENIDO

0. DEFINICIONES .....	4
1. PRINCIPIOS LEGALES PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES .....	6
2. TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES .....	7
3. PRERROGATIVAS Y DERECHOS DE LOS TITULARES.....	9
4. DEBERES DE EL UNICENTRO CC EN RELACIÓN CON EL TRATAMIENTO DE LOS DATOS PERSONALES .....	10
5. REGLAS GENERALES APLICABLES .....	11
6. DEBER DE SECRETO Y CONFIDENCIALIDAD .....	12
7. POLÍTICAS DE TRATAMIENTO DE LA INFORMACIÓN.....	13
8. PROTECCIÓN DE DATOS EN LOS CONTRATOS. ....	17
9. TRANSFERENCIA DE DATOS PERSONALES A TERCEROS PAÍSES.....	17
10. FUNCIÓN DE LA PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES AL INTERIOR DE UNICENTRO CC .....	18
11. EL REGISTRO NACIONAL DE BASES DE DATOS -RNBD-.....	19
12. REFERENCIA A OTROS DOCUMENTOS .....	19
13. SEGURIDAD DE LA INFORMACIÓN .....	19
14. ACTUALIZACIONES DEL MANUAL .....	20
15. VIGENCIA.....	20

	SISTEMA DE GESTION INTEGRADO	Código: UV-ME-MA-001
	<b>MANUAL DE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO Y PROTECCION DE DATOS PERSONALES DE UNICENTRO VILLAVICENCIO CENTRO COMERCIAL PH</b>	Versión: 02
		Fecha: 27/09/2018

## 0. DEFINICIONES

Según la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013, se establecen las siguientes definiciones que serán aplicadas e implementadas acogiendo los criterios de interpretación que garanticen una aplicación sistemática e integral, teniendo en cuenta los avances tecnológicos:

**Aviso de privacidad:** “comunicación verbal o escrita generada por el Responsable, dirigida al Titular para el Tratamiento de sus datos personales, mediante la cual se le informa acerca de la existencia de las políticas de Tratamiento de información que le serán aplicables, la forma de acceder a las mismas y las finalidades del Tratamiento que se pretende dar a los datos personales”<sup>4</sup>.

**Autorización:** “consentimiento previo, expreso e informado del Titular para llevar a cabo el Tratamiento de los datos personales<sup>5</sup>”. *También se considera que la autorización puede ser mediante cualquier conducta inequívoca que el titular de sus datos realice frente al responsable del tratamiento, de conformidad con el artículo 7 del Decreto 1377 de 2013.*

**Base de datos:** “conjunto organizado de datos personales que sean objeto de Tratamiento<sup>6</sup>”.

**Dato personal:** “cualquier información vinculada o que pueda asociarse a una o a varias personas naturales determinadas o determinables”<sup>7</sup>. *Debe entonces entenderse el “dato personal” como una información relacionada con una persona natural (persona individualmente considerada).*

**Dato público:** “es el dato que no sea semiprivado, privado o sensible. Son considerados datos públicos, entre otros, los datos relativos al estado civil de las personas, a su profesión u oficio y a su calidad de comerciante o de servidor público. Por su naturaleza, los datos públicos pueden estar contenidos, entre otros, en registros públicos, documentos públicos, gacetas y boletines oficiales, y sentencias judiciales debidamente ejecutoriadas que no estén sometidas a reserva<sup>8</sup>”. *También se entenderá que todos los datos que estén contenidos en los registros públicos tendrán esta misma naturaleza.*

**Dato semiprivado:** “es semiprivado el dato que no tiene naturaleza íntima, reservada, ni pública y cuyo conocimiento o divulgación puede interesar no sólo a su titular sino a cierto sector o grupo de personas o a la sociedad en general, como el dato financiero y crediticio de actividad comercial o de servicios a que se refiere el Título IV<sup>9</sup>” de la Ley 1266 de 2008.

**Dato privado:** “es el dato que por su naturaleza íntima o reservada sólo es relevante para el titular”<sup>10</sup>.

**Dato sensible:** “aquellos que afectan la intimidad del Titular o cuyo uso indebido puede generar su discriminación, tales como aquellos que revelen el origen racial o étnico, la orientación política, las convicciones religiosas o filosóficas, la pertenencia a sindicatos, organizaciones sociales, de

<sup>4</sup>Decreto 1377 de 2013: “Artículo 3 Definiciones (...) 1. Aviso de Privacidad (...)”

<sup>5</sup>Ley 1581 de 2012, “Artículo 3 Definiciones (...) a) Autorización (...)”

<sup>6</sup>Ley 1581 de 2012, “Artículo 3 Definiciones (...) b) Base de Datos (...)”

<sup>7</sup> Ley 1581 de 2012, “Artículo 3 Definiciones (...) c) Dato Personal (...)”

Disponible en: [http://www.secretariasenado.gov.co/senado/basedoc/ley/2012/ley\\_1581\\_2012.html](http://www.secretariasenado.gov.co/senado/basedoc/ley/2012/ley_1581_2012.html). Última actualización: 30 de diciembre de 2016.


<sup>8</sup>Decreto 1377 de 2013: “Artículo 3 Definiciones (...) 2. Dato Publico (...)”

Disponible en: <http://www.alcaldiaibogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=53646> Consultado el 15 de febrero de 2017.

<sup>9</sup> Ley Estatutaria 1266 de 2008 “Artículo 3 Definiciones (...) g) Dato semiprivado (...)”.

Disponible en: [http://www.secretariasenado.gov.co/senado/basedoc/ley\\_1266\\_2008.html](http://www.secretariasenado.gov.co/senado/basedoc/ley_1266_2008.html) - Última actualización: 30 de diciembre de 2016.

<sup>10</sup> Ley Estatutaria 1266 de 2008 “Artículo 3 Definiciones (...) h) Dato Privado (...)”.

	SISTEMA DE GESTION INTEGRADO	Código: UV-ME-MA-001
	<b>MANUAL DE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO Y PROTECCION DE DATOS PERSONALES DE UNICENTRO VILLAVICENCIO CENTRO COMERCIAL PH</b>	Versión: 02
		Fecha: 27/09/2018

derechos humanos o que promueva intereses de cualquier partido político o que garanticen los derechos y garantías de partidos políticos de oposición así como los datos relativos a la salud, a la vida sexual y los datos biométricos”,<sup>11</sup> entre otros de la misma naturaleza.

**Encargado del Tratamiento:** “persona natural o jurídica, pública o privada, que por sí misma o en asocio con otros, realice el Tratamiento de datos personales por cuenta del Responsable del Tratamiento<sup>12</sup>”. En este caso, UNICENTRO CC actúa como encargado del tratamiento de datos personales en los casos, que por sí misma o en asocio con otros, realice el tratamiento de datos personales por cuenta de un responsable.

**Responsable del Tratamiento:** “persona natural o jurídica, pública o privada, que por sí misma o en asocio con otros, decida sobre la base de datos y/o el tratamiento de los datos<sup>13</sup>”. En este caso, EL UNICENTRO CC actúa como Responsable del Tratamiento de datos personales frente a todos los datos personales sobre los cuales decida directamente, en cumplimiento de las funciones propias.

**Titular:** “persona natural cuyos datos personales sean objeto de tratamiento<sup>14</sup>”, los cuales podrán ser:

- Titular, quien deberá acreditar su identidad en forma suficiente por los distintos medios que le ponga a disposición el Responsable.
- Causahabientes, quienes deberán acreditar tal calidad.
- Representante y/o apoderado del Titular, previa acreditación de la representación o apoderamiento.
- Por estipulación a favor de otro o para otro.

**Transferencia:** “la transferencia de datos tiene lugar cuando el Responsable y/o Encargado del Tratamiento de datos personales, ubicado en Colombia, envía la información o los datos personales a un receptor, que a su vez es Responsable del Tratamiento y se encuentra dentro o fuera del país<sup>15</sup>”.

**Transmisión:** “tratamiento de datos personales que implica la comunicación de los mismos dentro o fuera del territorio de la República de Colombia cuando tenga por objeto la realización de un Tratamiento por el Encargado por cuenta del Responsable<sup>16</sup>”.

**Tratamiento:** “cualquier operación o conjunto de operaciones sobre datos personales tales como la recolección, almacenamiento, uso, circulación o supresión<sup>17</sup>”. Lo anterior solo aplicará exclusivamente frente a personas naturales.

**Tratamiento de Imágenes:** “El Tratamiento de datos personales ha sido definido como “Cualquier operación o conjunto de operaciones sobre datos personales, tales como la recolección, almacenamiento, uso, circulación o supresión”. En el caso de las imágenes de personas determinadas o determinables, operaciones como la captación, grabación, transmisión, almacenamiento, conservación, o reproducción en tiempo real o posterior, entre otras, son

<sup>11</sup> Artículo. 5 Ley 1581/12. Disponible en: [http://www.secretariasenado.gov.co/senado/basedoc/ley/2012/ley\\_1581\\_2012.html](http://www.secretariasenado.gov.co/senado/basedoc/ley/2012/ley_1581_2012.html). Último acceso: agosto 29 de 2013.

<sup>12</sup> Ley 1581 de 2012, “Artículo 3 Definiciones (...) d) Encargado del Tratamiento (...)”


<sup>13</sup> Ley 1581 de 2012, “Artículo 3 Definiciones (...) e) Responsable del Tratamiento (...)”

<sup>14</sup> Ley 1581 de 2012, “Artículo 3 Definiciones (...) f) Titular (...)”

<sup>15</sup> Decreto 1377 de 2013: “Artículo 3 Definiciones (...) 4. Transferencia (...)”

<sup>16</sup> Decreto 1377 de 2013: “Artículo 3 Definiciones (...) 5. Transmisión (...)”

<sup>17</sup> Ley 1581 de 2012, “Artículo 3 Definiciones (...) g) Tratamiento (...)”

	SISTEMA DE GESTION INTEGRADO	Código: UV-ME-MA-001
	<b>MANUAL DE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO Y PROTECCION DE DATOS PERSONALES DE UNICENTRO VILLAVICENCIO CENTRO COMERCIAL PH</b>	Versión: 02
		Fecha: 27/09/2018

consideradas como Tratamiento de datos personales y en consecuencia, se encuentran sujetas al Régimen General de Protección de Datos Personales<sup>18</sup>”.

**Oficial de protección de datos:** es la persona dentro de UNICENTRO CC, que tiene como función la vigilancia y control de la aplicación de la Política de Protección de Datos Personales, bajo la orientación y lineamientos del Comité de Seguridad de la Información. El Comité de Seguridad de la Información designará al Oficial de Protección de Datos. La anterior definición hace referencia a un rol o función que debe desempeñar algún funcionario designado por EL UNICENTRO CC.

## 1. PRINCIPIOS LEGALES PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

Para dar cumplimiento a la Política de Protección de Datos Personales, como a las obligaciones impartidas por la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios, se debe tener en cuenta los principios que regulan el tratamiento de datos Personales, así:

**Acceso y Circulación Restringida:** “El tratamiento se sujeta a los límites que se derivan de la naturaleza de los datos personales, de las disposiciones de la Ley 1581 de 2012 y la Constitución. En este sentido, el Tratamiento sólo podrá hacerse por personas autorizadas por el Titular y/o por las personas previstas en la presente ley; Los datos personales, salvo la información pública, no podrán estar disponibles en Internet u otros medios de divulgación o comunicación masiva, salvo que el acceso sea técnicamente controlable para brindar un conocimiento restringido sólo a los Titulares o terceros autorizados conforme a la presente ley .”

Los datos operados por UNICENTRO CC contarán con las medidas jurídicas, organizativas y técnicas posibles y necesarias que permitan el acceso y circulación restringida acorde con la naturaleza del dato (público, semiprivado, privado, sensible o de menores de edad) y con las autorizaciones dadas por el Titular o demás personas previstas en la Ley.


**Confidencialidad:** “Todas las personas que intervengan en el Tratamiento de datos personales que no tengan la naturaleza de públicos están obligadas a garantizar la reserva de la información, inclusive después de finalizada su relación con alguna de las labores que comprende el Tratamiento, pudiendo sólo realizar suministro o comunicación de datos personales cuando ello corresponda al desarrollo de las actividades autorizadas en la presente ley y en los términos de la misma”.

Atendiendo a la anterior definición, se garantiza la confidencialidad de los datos dependiendo de la naturaleza de los mismos. Por lo tanto, UNICENTRO CC guardará reserva de la información durante y después de terminadas las actividades que justifican el Tratamiento de los datos personales.

**Finalidad:** “El Tratamiento debe obedecer a una finalidad legítima de acuerdo con la Constitución y la Ley, la cual debe ser informada al Titular.”

En todos los casos la finalidad será legítima, informada, temporal y material. La finalidad corresponde a las funciones o actividades propias de UNICENTRO CC que permitan el pleno desarrollo del objeto social para lo cual solicitará la autorización previa, expresa e informada por parte del Titular para su Tratamiento de datos de carácter personal exclusivamente cuando se traten de datos diferentes a los de naturaleza pública.

<sup>18</sup> Protección de Datos Personales en Sistemas de Videovigilancia. p. 5. [https://issuu.com/quioscosic/docs/guia\\_vigilancia\\_2016](https://issuu.com/quioscosic/docs/guia_vigilancia_2016)

	SISTEMA DE GESTION INTEGRADO	Código: UV-ME-MA-001
	<b>MANUAL DE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO Y PROTECCION DE DATOS PERSONALES DE UNICENTRO VILLAVICENCIO CENTRO COMERCIAL PH</b>	Versión: 02
		Fecha: 27/09/2018

**Legalidad en materia de Tratamiento de datos:** “El Tratamiento a que se refiere la Ley 1581 de 2012 es una actividad reglada que debe sujetarse a lo establecido en ella y en las demás disposiciones que la desarrollen”.

Los datos que UNICENTRO CC trata o tratará cumplirán con los fines legítimos y sujetos a la Ley 1581 de 2012.

**Libertad:** “El Tratamiento sólo puede ejercerse con el consentimiento, previo, expreso e informado del Titular. Los datos personales no podrán ser obtenidos o divulgados sin previa autorización, o en ausencia de mandato legal o judicial que releve el consentimiento.”

UNICENTRO CC garantiza el derecho a la autodeterminación informativa de los Titulares que suministren datos de carácter personal y tendrá siempre en cuenta su consentimiento ante cualquier tratamiento.

**Seguridad:** “La información sujeta a Tratamiento por el Responsable del Tratamiento o Encargado del Tratamiento a que se refiere la presente ley, se deberá manejar con las medidas técnicas, humanas y administrativas que sean necesarias para otorgar seguridad a los registros evitando su adulteración, pérdida, consulta, uso o acceso no autorizado o fraudulento .”

UNICENTRO CC garantiza la definición e implementación de medidas técnicas, humanas y administrativas necesarias para evitar adulteración, pérdida, consulta, uso o acceso no autorizado o fraudulento de las bases de datos que se encuentren bajo su control.

**Transparencia:** “En el Tratamiento debe garantizarse el derecho del Titular a obtener del Responsable del Tratamiento o del Encargado del Tratamiento, en cualquier momento y sin restricciones, información acerca de la existencia de datos que le conciernan .”

UNICENTRO CC garantiza a los Titulares de datos personales, el derecho de acceso y conocimiento de la información de carácter personal que este siendo tratada conforme a lo establecido por el Decreto Reglamentario 1377 de 2013.

**Veracidad o Calidad:** “La información sujeta a Tratamiento debe ser veraz, completa, exacta, actualizada, comprobable y comprensible. Se prohíbe el Tratamiento de datos parciales, incompletos, fraccionados o que induzcan a error”.


UNICENTRO CC garantiza que la información almacenada en sus bases de datos será veraz, completa, exacta, actualizada, comprobable y comprensible. Para el cumplimiento de este principio, UNICENTRO CC adoptará las medidas pertinentes para obtener por parte del Titular la información necesaria que permita el cumplimiento de este principio.

## 2. TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

### a. Tratamiento de datos públicos

De acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 10 de la Ley 1581 de 2012, la autorización del titular no será necesaria cuando se trate de datos de naturaleza pública, por lo anterior, UNICENTRO CC advierte que, trata sin previa autorización del titular, los datos personales de naturaleza pública, no obstante, esta situación no implica que no se adopten las medidas necesarias que garanticen el cumplimiento del resto de principios y obligaciones contempladas en la ley.

### b. Tratamiento de datos sensibles

	SISTEMA DE GESTION INTEGRADO	Código: UV-ME-MA-001
	<b>MANUAL DE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO Y PROTECCION DE DATOS PERSONALES DE UNICENTRO VILLAVICENCIO CENTRO COMERCIAL PH</b>	Versión: 02
		Fecha: 27/09/2018

UNICENTRO CC, en ejercicio de lo dispuesto en el Artículo 6 de la Ley 1581 de 2012, realizará el tratamiento de datos sensibles en los siguientes casos:

- “a) El Titular haya dado su autorización explícita a dicho Tratamiento, salvo en los casos que por ley no sea requerido el otorgamiento de dicha autorización;
- b) El Tratamiento sea necesario para salvaguardar el interés vital del Titular y este se encuentre física o jurídicamente incapacitado. En estos eventos, los representantes legales deberán otorgar su autorización;
- c) El Tratamiento sea efectuado en el curso de las actividades legítimas y con las debidas garantías por parte de una fundación, ONG, asociación o cualquier otro organismo sin ánimo de lucro, cuya finalidad sea política, filosófica, religiosa o sindical, siempre que se refieran exclusivamente a sus miembros o a las personas que mantengan contactos regulares por razón de su finalidad. En estos eventos, los datos no se podrán suministrar a terceros sin la autorización del Titular;
- d) El Tratamiento se refiera a datos que sean necesarios para el reconocimiento, ejercicio o defensa de un derecho en un proceso judicial;
- e) El Tratamiento tenga una finalidad histórica, estadística o científica. En este evento deberán adoptarse las medidas conducentes a la supresión de identidad de los Titulares”.
- f) Finalmente, en los casos en los que el dato este disociado, es decir, el dato sensible sea separado de la identidad del Titular y no sea identificable o no se logre identificar a la persona Titular del dato o datos sensibles.

En adición a lo anterior, UNICENTRO CC cumplirá con las siguientes obligaciones:

- Informar al Titular que por tratarse de datos sensibles no está obligado a autorizar su Tratamiento.
- Informar al Titular de forma explícita y previa, además de los requisitos generales de la autorización para la recolección de cualquier tipo de dato personal, cuáles datos objeto de Tratamiento son de carácter sensible y la finalidad del Tratamiento, y obtener el consentimiento expreso.
- No condicionar ninguna actividad a que el Titular suministre datos personales sensibles (salvo que exista una causa legal o contractual para hacerlo).


### **c. Tratamiento de datos de menores**

UNICENTRO CC solo trata datos personales de menores de edad cuando estos sean de naturaleza pública o provengan de la información suministrada por sus padres, tutores, representantes legales, empleados o contratistas, al momento de su vinculación, laboral o de prestación de servicios con UNICENTRO CC. Lo anterior, de conformidad con lo establecido en el artículo 7 de la Ley 1581 de 2012 y, cuando el tratamiento cumpla con los siguientes parámetros y requisitos:

- i. Que responda y respete el interés superior de los niños, niñas y adolescentes.
- ii. Que se asegure el respeto de sus derechos fundamentales.

Cumplidos los anteriores requisitos, UNICENTRO CC exigirá al representante legal o tutor del niño, niña o adolescente, la autorización de estos, previo a que el menor de su opinión frente al



	SISTEMA DE GESTION INTEGRADO	Código: UV-ME-MA-001
	<b>MANUAL DE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO Y PROTECCION DE DATOS PERSONALES DE UNICENTRO VILLAVICENCIO CENTRO COMERCIAL PH</b>	Versión: 02
		Fecha: 27/09/2018

Tratamiento que se le dará a sus datos, opinión que será valorada teniendo en cuenta la madurez, autonomía y capacidad para entender el asunto, tal como lo indica la Ley.

UNICENTRO CC y cualquier persona involucrada en el Tratamiento de los datos personales de niños, niñas y adolescentes, velarán por el uso adecuado de los mismos. En cumplimiento de lo anterior, se aplican y desarrollan los principios y obligaciones establecidas en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013 y las demás normas que regulen esta materia y la Constitución Política de Colombia.

#### d. Clasificación de las bases de datos

UNICENTRO CC ha clasificado sus Bases de Datos de la siguiente manera:

**Mercadeo:** son las bases de datos manuales y/o automatizadas que contienen datos recogidos en la gestión de PQRS, fidelización, comunicación con clientes, proveedores y marcas.

**Comercial:** son las bases de datos manuales y/o automatizadas que contienen datos recogidos en el proceso comercial y de contratación con nuestros clientes de locales y áreas comunes.

**Contabilidad y Talento Humano:** son las bases de datos manuales y/o automatizadas que contienen datos recogidos para el cumplimiento de obligaciones laborales y contratación de personal directo o temporal.

**Cartera:** son las bases de datos manuales y/o automatizadas que contienen datos recogidos en la gestión de cobro y actualización de información de propietarios de locales, locatarios y arrendatarios.

**Operaciones:** son las bases de datos manuales y/o automatizadas que contienen datos recogidos en la gestión de estacionamientos, permisos de adecuación física de locales y la contratación de proveedores y contratistas.

**HSEQ:** son las bases de datos manuales y/o automatizadas que contienen datos recogidos en la gestión de exámenes ocupacionales y de reducción de riesgos de accidentes laborales.


**CCTV:** son las bases de datos, derivadas del tratamiento de imágenes, realizado en virtud del uso de "Sistemas de Vigilancia, por medio de cámaras, videocámaras, análogas o digitales, cámaras IP o mini-cámaras, circuitos cerrados de televisión, y en general, cualquier medio por el cual se realice el tratamiento de imágenes de titulares de datos personales, en especial con fines de vigilancia garantizando así el respeto por sus derechos fundamentales a la intimidad, al buen nombre y a la protección de datos personales".

**Requerimientos Registro de Bases de Datos:** son las bases de datos manuales y/o automatizadas que contienen datos recogidos en el proceso atención a las consultas y requerimientos del manejo y/o administración del Registro de Base de Datos.

### 3. PRERROGATIVAS Y DERECHOS DE LOS TITULARES

UNICENTRO CC reconoce y garantiza a los Titulares de los datos personales los siguientes derechos fundamentales:

- Acceder, conocer, actualizar y rectificar sus datos personales frente a UNICENTRO CC en su condición de Responsable del Tratamiento de datos personales.

	SISTEMA DE GESTION INTEGRADO	Código: UV-ME-MA-001
	<b>MANUAL DE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO Y PROTECCION DE DATOS PERSONALES DE UNICENTRO VILLAVICENCIO CENTRO COMERCIAL PH</b>	Versión: 02
		Fecha: 27/09/2018

- Solicitar prueba de la existencia de la autorización otorgada a UNICENTRO CC, salvo los casos en los que la Ley exceptúa la autorización.
- Recibir información por parte de UNICENTRO CC, previa solicitud, respecto del uso que le ha dado a sus datos personales.
- Presentar quejas por infracciones a lo dispuesto en la normatividad vigente ante la Superintendencia de Industria y Comercio (SIC).
- Modificar y revocar la autorización y/o solicitar la supresión de los datos personales, cuando en el Tratamiento no se respeten los principios, derechos y garantías constitucionales y legales vigentes. El Titular también podrá revocar la autorización y solicitar la supresión del dato, cuando no exista un deber legal o contractual que le imponga el deber de permanecer en la referida base de datos.
- Tener conocimiento y acceder en forma gratuita a sus datos personales que hayan sido objeto de Tratamiento.

El presente Manual, en las siguientes secciones, define los procedimientos implementados para garantizar estos derechos.


#### **4. DEBERES DE UNICENTRO CC EN RELACIÓN CON EL TRATAMIENTO DE LOS DATOS PERSONALES**

UNICENTRO CC es consciente que los datos personales son de propiedad de las personas a las que se refieren y solamente ellas pueden decidir sobre los mismos. Asimismo, UNICENTRO CC hará uso de dichos datos, solamente en cumplimiento de las finalidades para las que se encuentra debidamente facultada y autorizada previamente por el Titular, o por la Ley y, en todo momento respeta la normativa vigente sobre Protección de Datos Personales.

“En el evento en que concurran las calidades de Responsable del Tratamiento y Encargado del Tratamiento en la misma persona, le será exigible el cumplimiento de los deberes previstos para cada uno”.

UNICENTRO CC como Responsable del Tratamiento de datos personales, cumple los deberes y obligaciones previstas en el artículo 17 de la Ley 1581 de 2012, y normas que la reglamenten o modifiquen, a saber:

- Garantizar al Titular, en todo tiempo, el pleno y efectivo ejercicio del derecho de hábeas data;
- Solicitar y conservar, en las condiciones previstas en la ley 1581 de 2012, copia de la respectiva autorización otorgada por el Titular;
- Informar debidamente al Titular sobre la finalidad de la recolección y los derechos que le asisten por virtud de la autorización otorgada;
- Conservar la información bajo las condiciones de seguridad necesarias para impedir su adulteración, pérdida, consulta, uso o acceso no autorizado o fraudulento;
- Garantizar que la información que suministre al Encargado del Tratamiento sea veraz, completa, exacta, actualizada, comprobable y comprensible;
- Actualizar la información, comunicando de forma oportuna al Encargado del Tratamiento, todas las novedades respecto de los datos que previamente le haya suministrado y adoptar las demás medidas necesarias para que la información suministrada a este se mantenga actualizada;
- Rectificar la información cuando sea incorrecta y comunicar lo pertinente al Encargado del Tratamiento;
- Suministrar al Encargado del Tratamiento, según el caso, únicamente datos cuyo Tratamiento esté previamente autorizado de conformidad con lo previsto en la presente ley;


	SISTEMA DE GESTION INTEGRADO	Código: UV-ME-MA-001
	<b>MANUAL DE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO Y PROTECCION DE DATOS PERSONALES DE UNICENTRO VILLAVICENCIO CENTRO COMERCIAL PH</b>	Versión: 02
		Fecha: 27/09/2018

- i) Exigir al Encargado del Tratamiento en todo momento, el respeto a las condiciones de seguridad y privacidad de la información del Titular;
- j) Tramitar las consultas y reclamos formulados en los términos señalados en la presente ley;
- k) Adoptar un Manual interno de políticas y procedimientos para garantizar el adecuado cumplimiento de la presente ley y en especial, para la atención de consultas y reclamos;
- l) Informar al Encargado del Tratamiento cuando determinada información se encuentra en discusión por parte del Titular, una vez se haya presentado la reclamación y no haya finalizado el trámite respectivo;
- m) Informar a solicitud del Titular sobre el uso dado a sus datos;
- n) Informar a la autoridad de protección de datos (Superintendencia de Industria y Comercio – Delegatura de Protección de Datos -) cuando se presenten violaciones a los códigos de seguridad y existan riesgos en la administración de la información de los Titulares.
- o) Cumplir las instrucciones y requerimientos que imparta la Superintendencia de Industria y Comercio.

UNICENTRO CC como Encargado del Tratamiento de datos personales, cumple con los deberes y obligaciones previstas en el artículo 18 de la Ley 1581 de 2012, y normas que la reglamenten o modifiquen, a saber:

- a) Garantizar al Titular, en todo tiempo, el pleno y efectivo ejercicio del derecho de hábeas data;
- b) Conservar la información bajo las condiciones de seguridad necesarias para impedir su adulteración, pérdida, consulta, uso o acceso no autorizado o fraudulento;
- c) Realizar oportunamente la actualización, rectificación o supresión de los datos en los términos de la presente ley;
- d) Actualizar la información reportada por los Responsables del Tratamiento dentro de los cinco (5) días hábiles contados a partir de su recibo;
- e) Tramitar las consultas y los reclamos formulados por los Titulares en los términos señalados en la presente ley;
- f) Adoptar un manual interno de políticas y procedimientos para garantizar el adecuado cumplimiento de la presente ley y, en especial, para la atención de consultas y reclamos por parte de los Titulares;
- g) Registrar en la base de datos la leyenda "reclamo en trámite" en la forma en que se regula en la presente ley;
- h) Insertar en la base de datos la leyenda "información en discusión judicial" una vez notificado por parte de la autoridad competente sobre procesos judiciales relacionados con la calidad del dato personal;
- i) Abstenerse de circular información que esté siendo controvertida por el Titular y cuyo bloqueo haya sido ordenado por la Superintendencia de Industria y Comercio;
- j) Permitir el acceso a la información únicamente a las personas que pueden tener acceso a ella;
- k) Informar a la Superintendencia de Industria y Comercio cuando se presenten violaciones a los códigos de seguridad y existan riesgos en la administración de la información de los Titulares;
- l) Cumplir las instrucciones y requerimientos que imparta la Superintendencia de Industria y Comercio.

## 5. REGLAS GENERALES APLICABLES


	SISTEMA DE GESTION INTEGRADO	Código: UV-ME-MA-001
	<b>MANUAL DE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO Y PROTECCION DE DATOS PERSONALES DE UNICENTRO VILLAVICENCIO CENTRO COMERCIAL PH</b>	Versión: 02
		Fecha: 27/09/2018

UNICENTRO CC ha establecido las siguientes reglas generales para la protección de datos personales, sensibles y de menores, como es el cuidado de bases de datos, archivos electrónicos e información personal:

- UNICENTRO CC garantiza la autenticidad, confidencialidad e integridad de la información de datos personales que tenga bajo su responsabilidad.
- UNICENTRO CC es quién ejecuta y diseña la estrategia para el cumplimiento del presente Manual. UNICENTRO CC adoptó todas las medidas técnicas necesarias y posibles para garantizar la protección y control de las bases de datos existentes y bajo su control.
- En los casos en que la infraestructura dependa de un tercero, UNICENTRO CC se cerciorará que tanto la disponibilidad de la información como el cuidado de los datos personales, sensibles y de menores sea un objetivo fundamental. Así las cosas, se hará uso de correos electrónicos a los que se enviarán comunicaciones requiriendo a los terceros, tomar las medidas de cuidado necesarias para la protección de los datos personales y si es de niños, los sensibles.
- UNICENTRO CC realizará auditorías y controles de manera periódica para garantizar la correcta implementación de la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. Lo anterior se podrá materializar con la suscripción de actas, informes o comunicaciones electrónicas en las que se relacionen las revisiones periódicas correspondientes. Las revisiones serán periódicas, cada seis meses.
- Es responsabilidad de los funcionarios de UNICENTRO CC reportar inmediatamente ante la Superintendencia de Industria y Comercio – Delegatura de Datos Personales - cualquier incidente de fuga de información, daño informático, violación de datos personales, comercialización de datos, uso de datos personales de niños, niñas o adolescentes, suplantación de identidad, incidentes de seguridad, violación de códigos de seguridad o cualquier tipo de conductas que puedan vulnerar la intimidad de una persona o llegue a generar cualquier tipo de discriminación.
- La formación y capacitación de los funcionarios, proveedores, contratistas, será un deber y complemento fundamental de este Manual.
- UNICENTRO CC debe identificar e impulsar las autorizaciones de los Titulares, avisos de privacidad, avisos en el web site, campañas de sensibilización, leyendas de reclamo y demás procedimientos para dar cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y demás normas que la complementen.
- En los apartes de este documento en donde se haga mención a una ley o regulación legal particular, se entenderá que sin perjuicio de modificación o supresión a la que ésta sea sometida, no será necesario modificar el presente documento, a menos que la nueva regulación o modificaciones sobre la materia, dispongan preceptos contrarios a lo aquí desarrollado.
- Respecto del procedimiento para el Tratamiento de Imágenes, le aplicarán las reglas generales aquí descritas, en especial, respecto de los derechos de los titulares al respecto.

## 6. DEBER DE SECRETO Y CONFIDENCIALIDAD

UNICENTRO CC garantiza y exige a toda persona que intervenga en cualquier fase del Tratamiento de los datos de carácter personal privado, sensible o de menores que se realice o llegue a realizar, el secreto profesional, respecto de los mismos y al deber de guardarlos, obligaciones que subsistirán aún después de finalizar sus relaciones contractuales con UNICENTRO CC.

	SISTEMA DE GESTION INTEGRADO	Código: UV-ME-MA-001
	<b>MANUAL DE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO Y PROTECCION DE DATOS PERSONALES DE UNICENTRO VILLAVICENCIO CENTRO COMERCIAL PH</b>	Versión: 02
		Fecha: 27/09/2018

## 7. POLÍTICAS DE TRATAMIENTO DE LA INFORMACIÓN

### a. DERECHO A LA AUTORIZACIÓN

Cuando se trate de datos diferentes a los de naturaleza pública, o los definidos en el numeral 2 del artículo 3 del Decreto Reglamentario 1377 de 2013, UNICENTRO CC solicitará de manera previa, expresa e informada la autorización para el Tratamiento de datos personales por cualquier medio que permita posteriormente ser utilizado como prueba. Según el caso, dicha autorización puede ser parte de un documento más amplio como por ejemplo, de un contrato, cláusulas a los contratos, avisos, carteles o de un documento específico (formato, formulario, otrosí, etc.).

En caso de tratarse de datos de carácter personal correspondientes a personas naturales, la descripción de la finalidad del Tratamiento de los datos se informará en el documento específico ó entregará información sobre donde está disponible la finalidad. UNICENTRO CC informará al Titular de los datos lo siguiente:

- El Tratamiento al que serán sometidos sus datos personales y la finalidad específica del mismo.
- El tiempo por el cual serán tratados sus datos personales conforme a las tablas de retención de la compañía.
- Los derechos que le asisten como Titular.
- Quién es el Responsable del Tratamiento.
- La página web, correo electrónico, dirección física y demás canales de comunicación por los cuales podrá formular consultas y/o reclamos ante el Responsable o Encargado del Tratamiento.


### b. DERECHO DE ACCESO O CONSULTA

El Titular de datos personales podrá acceder ó consultar la información de carácter personal que repose en cualquier base de datos de UNICENTRO CC. En consecuencia, UNICENTRO CC garantiza el derecho de consulta conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y demás normas complementarias exclusivamente sobre los datos personales, sensibles y de menores correspondientes a personas naturales, suministrando a los Titulares de estos datos personales la información contenida en cada una de nuestras bases de datos. Este derecho sólo aplica a los Titulares de datos personales que correspondan a personas naturales reconocidas por la legislación vigente, previa acreditación de su identidad como Titular, poniendo a disposición de éste, sin costo o erogación alguna, de manera pormenorizada y detallada, los respectivos datos personales tratados, a través de cualquier medio de comunicación, incluyendo los electrónicos que permitan el acceso directo del Titular. Dicho acceso, se sujeta a los límites establecidos en el artículo 21 del Decreto Reglamentario 1377 de 2013.

UNICENTRO CC establecerá las medidas de autenticación que permiten identificar de manera segura al Titular de los datos personales que realiza la consulta o petición.

Con respecto a la atención de solicitudes de consulta de datos personales, UNICENTRO CC garantiza:

- Habilitar medios de comunicación electrónica u otros que considere pertinentes y seguros;
- Establecer formularios, sistemas y otros métodos que se informarán en el Aviso de Privacidad;
- Utilizar los servicios de atención al cliente o de reclamaciones que se encuentren en operación.

	SISTEMA DE GESTION INTEGRADO	Código: UV-ME-MA-001
	<b>MANUAL DE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO Y PROTECCION DE DATOS PERSONALES DE UNICENTRO VILLAVICENCIO CENTRO COMERCIAL PH</b>	Versión: 02
		Fecha: 27/09/2018

Los titulares de los datos personales podrán consultar su información personal que repose en la base de datos de UNICENTRO CC S.A.S para esto el titular debe realizar la solicitud a través de nuestro correo electrónico [protecciondedatos@unicentrovillavicencio.com](mailto:protecciondedatos@unicentrovillavicencio.com). Una vez analizado el caso, el oficial de protección de datos se encargará de contactar a quien realiza la solicitud y solicitar la información complementaria necesaria.

Independientemente del mecanismo implementado para la atención de solicitudes de consulta, éstas serán tramitadas en un término máximo de diez (10) días hábiles contados a partir de la fecha de su recibo. En el evento en el que una solicitud de consulta no pueda ser atendida dentro del término antes señalado, se informará al interesado antes del vencimiento del plazo las razones por las cuales no se ha dado respuesta a su consulta, la cual en ningún caso podrá superar los cinco (5) días hábiles siguientes al vencimiento del primer término.

### **c. DERECHO A RECLAMAR**

El Titular de datos personales o sus causahabientes, que correspondan a una persona natural y considere que la información contenida o almacenada en alguna de nuestras bases de datos, puede ser objeto de corrección, actualización o supresión, o cuando advierta un presunto incumplimiento de cualquiera de los deberes y principios contenidos en la normativa sobre Protección de Datos Personales, podrá presentar reclamación ante el Responsable o Encargado del Tratamiento de UNICENTRO CC.

El Titular que considere que su información contenida en una base de datos debe ser objeto de corrección, actualización o supresión, o cuando adviertan el presunto incumplimiento de cualquiera de los deberes contenidos en la Ley, podrán presentar un reclamo ante UNICENTRO CC, a través de nuestro correo electrónico [protecciondedatos@unicentrovillavicencio.com](mailto:protecciondedatos@unicentrovillavicencio.com). Una vez analizado el caso, el oficial de protección de datos se encargará de contactar a quien realiza la solicitud y solicitar la información complementaria necesaria.

El reclamo deberá ser presentado por el titular de la información y debe contener como mínimo su identificación, la descripción de los hechos que dan lugar a su reclamo, la dirección de notificaciones, acompañando los documentos y pruebas que pretenda hacer valer.


UNICENTRO CC cuenta con las medidas de autenticación necesarias que permiten identificar de manera segura al Titular de los datos personales que realiza el reclamo.

El reclamo lo podrá presentar el Titular, teniendo en cuenta la información señalada en el artículo 15 de la Ley 1581 de 2012.

Una vez recibido el reclamo completo, este pasará al estado “*en proceso*” el cual indica que el reclamo se encuentra en trámite, en un término no mayor a dos (2) días hábiles.

Dicha anotación debe mantenerse hasta que el reclamo sea resuelto en las oportunidades antes señaladas. El término máximo para atender el reclamo será de quince (15) días hábiles contados a partir del día hábil siguiente a la fecha de su recibo. Cuando no fuere posible atender el reclamo dentro de dicho término, se le informará al interesado indicándole los motivos de la demora y la fecha en que se atenderá efectivamente su reclamación, la cual en ningún caso podrá superar los ocho (8) días hábiles siguientes al vencimiento del primer plazo.

Si el reclamo estuviese incompleto, el Oficial de Protección de Datos Personales de UNICENTRO CC, deberá realizar el trámite respectivo, requerirá al Titular antes del vencimiento del primer

	SISTEMA DE GESTION INTEGRADO	Código: UV-ME-MA-001
	<b>MANUAL DE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO Y PROTECCION DE DATOS PERSONALES DE UNICENTRO VILLAVICENCIO CENTRO COMERCIAL PH</b>	Versión: 02
		Fecha: 27/09/2018

término (15 días) para que éste lo complete dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la recepción del requerimiento, subsanando las fallas o errores. Transcurridos dos (2) meses desde la fecha del requerimiento, sin que el solicitante presente la información solicitada, se entenderá que ha desistido del reclamo, procediendo al archivo mediante un acta u oficio el cual deberá ser notificado al Titular reclamante. Sin perjuicio de que el Titular pueda volver a hacer uso de su derecho de reclamación.

UNICENTRO CC S.A.S se compromete a dar trámite a las peticiones, consultas y reclamos de los titulares de la información en los tiempos definidos en la presente política.

En caso de recibido el reclamo y que este no sea de competencia de UNICENTRO CC para resolverlo, de ser posible se dará traslado a quien corresponda en un término máximo de dos (2) días hábiles e informará de la situación al interesado.

#### **d. DEL DERECHO A LA RECTIFICACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE DATOS**

UNICENTRO CC se obliga a rectificar y actualizar a solicitud del Titular, la información de carácter personal que corresponda a personas naturales, que resulte incompleta o inexacta, de conformidad con el procedimiento y lo términos antes señalados. Al respecto, UNICENTRO CC tendrá en cuenta lo siguiente:


- En las solicitudes de rectificación y actualización de datos personales, el Titular debe indicar las correcciones a realizar y aportar la documentación que avale su petición.
- UNICENTRO CC, tiene plena libertad de habilitar mecanismos que le faciliten el ejercicio de este derecho, siempre y cuando beneficien al Titular de los datos personales. En consecuencia, se podrán habilitar medios electrónicos u otros que UNICENTRO CC considere pertinentes y seguros.
- UNICENTRO CC, podrá establecer formularios, formatos, sistemas y otros métodos, que serán informados en el Aviso de Privacidad y que se pondrán a disposición de los interesados en la página web, instalaciones o sedes de UNICENTRO CC.

El Titular que considere que su información contenida en una base de datos debe ser objeto de rectificación ó actualización podrán presentar su solicitud a través de nuestro correo electrónico [oficialdeprotecciondedatos@unicentrovillavicencio.com](mailto:oficialdeprotecciondedatos@unicentrovillavicencio.com) . Una vez analizado el caso, el oficial de protección de datos se encargará de contactar a quien realiza la solicitud y pedir la información complementaria necesaria.

#### **e. DEL DERECHO A LA SUPRESIÓN DE DATOS.**

El Titular de datos personales, tiene el derecho a solicitar a UNICENTRO CC, la supresión (eliminación) de sus datos personales. Para esto, se tendrá en cuenta los siguientes supuestos:

- Que los mismos no están siendo tratados conforme a los principios, deberes y obligaciones previstas en la normatividad vigente sobre Protección de Datos Personales.
- Que hayan dejado de ser necesarios o pertinentes para la finalidad para la cual fueron recabados.
- Que se haya superado el periodo necesario para el cumplimiento de los fines para los que fueron recogidos.

	SISTEMA DE GESTION INTEGRADO	Código: UV-ME-MA-001
	<b>MANUAL DE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO Y PROTECCION DE DATOS PERSONALES DE UNICENTRO VILLAVICENCIO CENTRO COMERCIAL PH</b>	Versión: 02
		Fecha: 27/09/2018

Esta supresión implica la eliminación o borrado seguro, total o parcial, de la información personal de acuerdo con lo solicitado por el Titular en los registros, archivos, bases de datos o Tratamientos realizados por UNICENTRO CC.

El derecho de supresión no es un derecho absoluto, y UNICENTRO CC como Responsable del Tratamiento de datos personales, puede negar o limitar el ejercicio del mismo cuando:

- El Titular de los datos tenga el deber legal o contractual de permanecer en la base de datos.
- La eliminación de datos obstaculice actuaciones judiciales o administrativas vinculadas a obligaciones fiscales, la investigación y persecución de delitos o la actualización de sanciones administrativas.
- Los datos sean necesarios para proteger los intereses jurídicamente tutelados del Titular; para realizar una acción en función del interés público, o para cumplir con una obligación legalmente adquirida por el Titular.
- Los datos sean datos de naturaleza pública y correspondan a los registros públicos, los cuales tienen como finalidad su publicidad.

El Titular que considere que su información contenida en una base de datos debe ser objeto de supresión podrán presentar su solicitud a través de nuestro correo electrónico [oficialdeprotecciondedatos@unicentrovillavicencio.com](mailto:oficialdeprotecciondedatos@unicentrovillavicencio.com). Una vez analizado el caso, el oficial de protección de datos se encargará de contactar a quien realiza la solicitud y pedir la información complementaria necesaria.

#### **f. DEL DERECHO A REVOCAR LA AUTORIZACIÓN**

Todo Titular de datos personales que correspondan a personas naturales, puede revocar en cualquier momento, el consentimiento al Tratamiento de éstos, siempre y cuando no lo impida una disposición legal o contractual. Para ello, UNICENTRO CC ha establecido mecanismos sencillos y gratuitos que le permiten al Titular revocar su consentimiento.


En los casos que sea posible la revocatoria de la autorización, se atenderá bajo las siguientes dos modalidades:

- Revocación Total: sobre la totalidad de finalidades consentidas, esto es, que UNICENTRO CC debe dejar de tratar por completo los datos del Titular de datos personales.
- Revocación Parcial: sobre ciertas finalidades consentidas como por ejemplo para fines publicitarios o de estudios de mercado u otros. En este caso, UNICENTRO CC deberá suspender parcialmente el Tratamiento de los datos del Titular. Se mantienen entonces otros fines del Tratamiento que el Responsable, de conformidad con la autorización otorgada, puede llevar a cabo y con los que el Titular está de acuerdo.

El derecho de revocatoria no es absoluto y UNICENTRO CC como Responsable del Tratamiento de datos personales, puede negar o limitar el ejercicio del mismo cuando:

- El Titular de los datos tenga el deber legal o contractual de permanecer en la base de datos.
- La revocatoria de la autorización del Tratamiento obstaculice actuaciones judiciales o administrativas vinculadas a obligaciones fiscales, la investigación y persecución de delitos.
- La actualización de sanciones administrativas.



	SISTEMA DE GESTION INTEGRADO	Código: UV-ME-MA-001
	<b>MANUAL DE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO Y PROTECCION DE DATOS PERSONALES DE UNICENTRO VILLAVICENCIO CENTRO COMERCIAL PH</b>	Versión: 02
		Fecha: 27/09/2018

- Los datos sean necesarios para proteger los intereses jurídicamente tutelados del Titular; para realizar una acción en función del interés público, o para cumplir con una obligación legalmente adquirida por el Titular.
- Los datos sean de naturaleza pública y correspondan a los registros públicos, los cuales tienen como finalidad su publicidad.

El Titular que considere que su información contenida en una base de datos debe ser objeto de revocación podrán presentar su solicitud a través de nuestro correo electrónico [oficialdeprotecciondedatos@unicentrovillavicencio.com](mailto:oficialdeprotecciondedatos@unicentrovillavicencio.com). Una vez analizado el caso, el oficial de protección de datos se encargará de contactar a quien realiza la solicitud y pedir la información complementaria necesaria.


## 8. PROTECCIÓN DE DATOS EN LOS CONTRATOS.

En los contratos laborales o por prestación de servicios, UNICENTRO CC ha incluido cláusulas con el fin de autorizar de manera previa y general el Tratamiento de datos personales relacionados con la ejecución del contrato, lo que incluye la autorización de recolectar, modificar o corregir, en momentos futuros, datos personales del Titular correspondientes a personas naturales. También ha incluido la autorización para que algunos de los datos personales, en caso dado, puedan ser entregados o cedidos a terceros con los cuales UNICENTRO CC tenga contratos de prestación de servicios, para la realización de tareas tercerizadas. En estas cláusulas, se hace mención del presente Manual y de su ubicación en el sitio web de UNICENTRO CC, para su debida consulta.

En los contratos de prestación de servicios externos, cuando el contratista requiera de datos personales, UNICENTRO CC le suministrará dicha información, siempre y cuando exista una autorización previa y expresa del Titular de los datos personales para esta transferencia, quedando excluida de esta autorización, los datos personales de naturaleza pública definido en el numeral 2° del artículo 3° del Decreto Reglamentario 1377 de 2013. Dado que en estos casos, los terceros son Encargados del Tratamiento de datos y sus contratos incluirán cláusulas que precisan los fines y los Tratamientos autorizados por UNICENTRO CC y delimitan de manera precisa el uso que estos terceros le pueden dar a aquellos datos, así como las obligaciones y deberes establecidos en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 de 2013, incluyendo las medidas de seguridad necesarias que garanticen en todo momento la confidencialidad, integridad y disponibilidad de la información de carácter personal encargado para su Tratamiento. Por su parte, UNICENTRO CC al momento de recibir datos de terceros y actuar como Encargado del Tratamiento de datos de carácter personal, deberá verificar que la finalidad, o finalidades, de los Tratamientos autorizados por el Titular o permitidos por causas legales, contractuales o jurisprudenciales se encuentran vigentes y que el contenido de la finalidad esté relacionada con la causa por la cual se va a recibir dicha información personal de parte del tercero, pues sólo de este modo estará facultado para recibir y tratar dichos datos personales. UNICENTRO CC se exonera de cualquier Tratamiento de datos personales ilegal que realice el Responsable del Tratamiento.

## 9. TRANSFERENCIA DE DATOS PERSONALES A TERCEROS PAÍSES

En los casos en que UNICENTRO CC en desarrollo de alguna de alguna de sus funciones o actividades propias del desarrollo de su objeto social que implique la transferencia de datos de carácter personal a terceros países, se regirá por las siguientes condiciones:

	SISTEMA DE GESTION INTEGRADO	Código: UV-ME-MA-001
	<b>MANUAL DE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO Y PROTECCION DE DATOS PERSONALES DE UNICENTRO VILLAVICENCIO CENTRO COMERCIAL PH</b>	Versión: 02
		Fecha: 27/09/2018

La transferencia de datos personales a terceros países solamente se realizará cuando exista autorización del Titular y, previa autorización de la Delegatura de Datos Personales de la Superintendencia de Industria y Comercio (SIC). Estas mismas condiciones se trasladaran y aplicaran a los Responsables del Tratamiento. Se considera una transferencia internacional cualquier Tratamiento que suponga una transmisión de datos fuera del territorio colombiano, tanto si se realiza una cesión de datos, como si tuviera por objeto la prestación de un servicio al Responsable fuera de Colombia.


Asimismo, se debe obtener la autorización previa del Delegado de Protección de Datos Personales de la Superintendencia de Industria y Comercio (SIC), cuando se tenga previsto realizar transferencias internacionales de datos a países que no proporcionan un cierto nivel de protección.

Esta autorización sólo podrá ser otorgada si se obtienen garantías adecuadas, como los contratos basados en las cláusulas tipo aprobadas por la Superintendencia de Industria y Comercio (SIC), o las Reglas Corporativas Vinculantes.

La transferencia internacional de datos se podrá realizar mediante solicitud de UNICENTRO CC, estableciendo la finalidad, los colectivos de interesados o Titulares de la información de carácter personal, los datos objeto de transferencia y la documentación que incorpore las garantías exigibles para la obtención de la autorización; en la que conste una descripción de las medidas de seguridad concretas que van a ser adoptadas, tanto por UNICENTRO CC como por el Responsable o Encargado de los datos en su lugar de destino. UNICENTRO CC no solicitará la autorización cuando la transferencia internacional de datos se encuentre amparada en alguna de las excepciones previstas en la Ley y sus Decretos Reglamentarios. Un ejemplo de ello es el consentimiento del afectado a la transferencia, la transferencia es necesaria para establecer la relación contractual entre el afectado y el Responsable de la Base de Datos y la transferencia se refiere a una transacción dineraria.

## 10. FUNCIÓN DE LA PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES AL INTERIOR DE UNICENTRO CC

- **Los Responsables:** UNICENTRO CC es el responsable del Tratamiento de datos personales y para esto ha delegado a los Oficiales de Protección de Datos, quienes velarán por el debido cumplimiento del presente Manual y de las demás normas que regulen el buen uso de los datos personales. Sus datos de contacto son: [oficialdeprotecciondedatos@unicentrovillavicencio.com](mailto:oficialdeprotecciondedatos@unicentrovillavicencio.com).
- **Los Encargados:** Es Encargado del Tratamiento de datos personales cualquier persona natural o jurídica, pública o privada, que realice el Tratamiento de datos personales por cuenta del Responsable del Tratamiento de UNICENTRO CC. Esto supone que para cada Tratamiento de datos se hayan definido sus respectivos Encargados y que éstos actúen por instrucción precisa del Responsable de UNICENTRO CC, información que será entregada al Titular.
- **Deberes de los Encargados:** UNICENTRO CC distingue entre Encargado interno y Encargado externo. Los Encargados internos son empleados de UNICENTRO CC mientras que los externos son personas naturales o jurídicas que tratan datos que UNICENTRO CC les suministra para la realización de una tarea asignada (proveedores, consultores, empresas de tercerización, etc.)

	SISTEMA DE GESTION INTEGRADO	Código: UV-ME-MA-001
	<b>MANUAL DE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO Y PROTECCION DE DATOS PERSONALES DE UNICENTRO VILLAVICENCIO CENTRO COMERCIAL PH</b>	Versión: 02
		Fecha: 27/09/2018

- Los grupos de Encargados que UNICENTRO CC designa para realizar Tratamientos de datos específicos son:
  - **El Encargado interno:** el cargo o funcionario que tendrá dentro de UNICENTRO CC, las funciones aquí descritas, serán los Líderes de cada uno de los Procesos.
    - ✓ Reportar cualquier incidente que afecte el cumplimiento del presente manual.
    - ✓ Apoyar las tareas de control y actualización del inventario de información personal continuamente para identificar y evaluar nuevas recolecciones, usos y divulgaciones.
    - ✓ Revisar las políticas siguiendo los resultados de las evaluaciones o auditorías.
    - ✓ Adoptar medidas de capacitación y sensibilización de forma periódica sobre el uso y responsabilidad del tratamiento de datos personales.
    - ✓ Y las demás que el Oficial de Protección de Datos le encarguen.
  - **Los Encargados o Responsables externos:** en caso de que UNICENTRO CC así lo disponga o considere oportuno, podrá delegarse a encargados externos, ciertas funciones o responsabilidades en el tratamiento de datos suministrados por UNICENTRO CC, para la realización de una tarea específica.

## 11. EL REGISTRO NACIONAL DE BASES DE DATOS -RNBD-

De acuerdo con el artículo 25 de la Ley 1581, sus decretos y circulares reglamentarias, el Titular o cualquier interesado podrá encontrar inscritas todas las bases de datos con información de carácter personal tratadas por UNICENTRO CC y este Manual de Políticas y Procedimientos, en el Registro Nacional de Bases de Datos (RNBD) dispuesto por la SIC en su página web. ([Link](#))


## 12. REFERENCIA A OTROS DOCUMENTOS

El presente Manual de Protección de Datos Personales ha sido elaborado en concordancia con las siguientes normas y documentos:

Constitución Política de Colombia.  
 Ley 1266 de 2008.  
 Ley 1581 de 2012.  
 Decreto 1377 de 2013.  
 Decreto 886 de 2014.  
 Decreto 090 de 2018.  
 Ley 1273 de 2009.  
 Circular 002 de 2015 de la SIC.  
 Circular 003 de 2018 de la SIC.  
 Documento de Seguridad.  
 Aviso de Privacidad.

Lo anterior, sin perjuicio de jurisprudencia o conceptos que adicionen, modifiquen o permitan ajustar el presente documento.

## 13. SEGURIDAD DE LA INFORMACIÓN

	SISTEMA DE GESTION INTEGRADO	Código: UV-ME-MA-001
	<b>MANUAL DE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO Y PROTECCION DE DATOS PERSONALES DE UNICENTRO VILLAVICENCIO CENTRO COMERCIAL PH</b>	Versión: 02
		Fecha: 27/09/2018

En aplicación del principio de seguridad indicado en la presente Política, UNICENTRO CC adoptará las medidas de seguridad que imparta la Superintendencia de Industria y Comercio y las medidas técnicas, de su recurso humano y áreas administrativas que sean necesarias para otorgar seguridad a los datos evitando su adulteración, pérdida, consulta, uso o acceso no autorizado o fraudulento.

#### 14. ACTUALIZACIONES DEL MANUAL


UNICENTRO CC es autónoma para modificar en cualquier momento y de forma unilateral el presente manual, así como los documentos internos relacionados con el Tratamiento de Datos Personales, evento que será comunicado a los titulares través de la página web <http://www.unicentrovillavicencio.com>.

#### 15. VIGENCIA

El presente Manual rige a partir del 27 de septiembre de 2018.

Actualizaciones del Manual: UNICENTRO CC podrá modificar los términos y condiciones del presente manual como parte del esfuerzo por cumplir con las obligaciones establecidas por la Ley 1581 de 2012, los decretos reglamentarios y demás normas que complementen, modifiquen o deroguen esta Política, con el fin de reflejar cualquier cambio en nuestras operaciones o funciones. Dichas modificaciones, serán sujeto de las correspondientes actualizaciones en el aplicativo que la autoridad competente disponga para el Registro de Base de Datos, en este caso, la Superintendencia de Industria y Comercio. En los casos que esto ocurra se publicará la nueva política en la página web institucional ([link](#)).

UNICENTRO CC reportará las solicitudes, peticiones o cualquier manifestación frente al ejercicio de derechos de Protección de Datos Personales cada seis (6) meses ante la Superintendencia de Industria y Comercio conforme a lo establecido en la circular 003 de 2018.

	SISTEMA DE GESTION INTEGRADO	Código: UV-ME-MA-001
	<b>MANUAL DE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO Y PROTECCION DE DATOS PERSONALES DE UNICENTRO VILLAVICENCIO CENTRO COMERCIAL PH</b>	Versión: 02
		Fecha: 27/09/2018

## 1. CONTROL DE CAMBIOS

Versión	Fecha	Cambios
01	27/09/2018	Creación del documento
02	02/08/2023	Actualización de Correo Electrónico

## 2. LABORACIÓN, REVISIÓN Y APROBACIÓN

	Elaborado por	Revisado por	Aprobado por
<b>Nombre</b>	Jasmith Bautista	Jasmith Bautista	Diana Jurieth Rubio Montaña
<b>Cargo</b>	Gestor de Talento Humano	Gestor de Talento Humano	Gerente